



PETIT STUDIO AU 3 EM ETAGE

Petit studio situé au 3ème étage de l'immeuble Vélan équipé pour 2 personnes.. Cuisine avec 2 plaques électriques, un frigo avec partie congélation, un coin salon avec un canapé lit double une TV et Chaîne Hi Fi. Salle de bain avec WC, lavabo et douche. Carrelage au sol à la salle de bain, sinon moquette et faux parquet. Balcon avec vu Sud-Est sur l'immeuble Flache et sur les montagnes

PIÈCE(S):	Studio	CHAMBRE(S):	1
SURFACE HABITABLE:	25 m2	SALLE(S) D'EAU:	1
ETAGE:	3ème	ARMOIRE(S) À SKI:	1
BALCON(S):	1	LAVE-VAISSELLE:	-
TERRASSE(S):	1	PLACE INTÉRIEURE COMPRISE:	1

CHARGES ANNUELLES DE COPROPRIÉTÉ ESTIMÉES

(Y COMPRIS FONDS DE RÉNOVATION) : CHF 2'700.- + CHF 450 parking

PRIX DE VENTE: **CHF 80'000.-**



KLEINES STUDIO IM 3. STOCK

Kleines Studio im 3. Stock des Velan Gebäude für 2 Personen ausgestattet. Offene Küche mit einem Kühlschrank mit kleinem Gefrierfach, 2 Kochplatten. Essbereich und Wohnzimmer mit einem Doppelschlafsofa, kleinen TV und einem Hi Fi ausgestattet. Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Toilette. Bodenfliesen im Badezimmer, sonst Teppich und falsches Parkett .Balkon mit Nord-Osten-Blick, auf dem Gebäude Flache und die Bergen.

ZIMMER:	1-Zi-Wohnung	SCHLAFZIMMER:	1
WOHNFLÄCHE:	25 m2	BADEZIMMER:	1
STOCK:	3. Stockwerk	SKISCHRANK:	1
BALKON:	1	GESCHIRRSPÜLER:	-
TERRASSE:	-	INNENPARKPLATZ INBEGRIFFEN:	1

GESCHÄTZTE JÄHRLICHE MITEIGENTUMSKOSTEN

(INKL. ERNEUERUNGSFONDS): CHF 2'700 + CHF 450 Parkplatz

VERKAUFSPREIS: **CHF 80'000.-**

