



### CHARMANT STUDIO ENTIÈREMENT RENOVE

Charmant studio rénové et meublé, pour 4 personnes, situé au rez-de-chaussée de l'immeuble Sallier à Thyon 2000. Cuisine ouverte bien agencée avec four, 4 plaques vitrocéramiques, four microonde, grand frigo avec partie congélation et un lave-vaisselle. Coin salle à manger et salon équipé d'une TV, doté d'un canapé lit double et un lit à étage dans le couloir. Une salle de bain avec WC, lavabo, et baignoire. Terrasse orientée est, belle situation, bâtiment calme à proximité des pistes de ski et des commerces

PIÈCE(S):	Studio	CHAMBRE(S):	-
SURFACE HABITABLE:	35 m2	SALLE(S) D'EAU:	1
ETAGE:	Rez-de-chaussée	ARMOIRE(S) À SKI:	1
BALCON(S):	-	LAVE-VAISSELLE:	1
TERRASSE(S):	1	PLACE INTÉRIEURE COMPRISE:	-

CHARGES ANNUELLES DE COPROPRIÉTÉ ESTIMÉES

(Y COMPRIS FONDS DE RÉNOVATION) : CHF 2'900

PRIX DE VENTE: CHF 153'000



### CHARMANTES RENOVIERTES STUDIO

Charmantes Studio, renoviert und möbliert für 4 Personen im Erdgeschoss des Gebäudes «Sallier» in Thyon 2000. Komplet eingerichtete offene Küche mit 4 vitroceramic Platten und Abwaschmaschine. Essecke und Wohnzimmer mit Fernseher, Doppelsofabett und Etagenbett im Eingang. Badezimmer mit WC, Waschbecken und Badewanne. Terrasse mit Ost Lage. Ruhiggelegenes Gebäude in der Nähe der Skipisten und Geschäfte

ZIMMER:	1-Zi-Wohnung	SCHLAFZIMMER:	-
WOHNFLÄCHE:	35 m2	BADEZIMMER:	1
STOCK:	Erdgeschoss	SKISCHRANK:	1
BALKON:	-	GESCHIRRSPÜLER:	1
TERRASSE:	1	INNENPARKPLATZ INBEGRIFFEN:	-

GESCHÄTZTE JÄHRLICHE MITEIGENTUMSKOSTEN

(INKL. ERNEUERUNGSFONDS): CHF 2'900

VERKAUFSPREIS: CHF 153'000

